

**Zápis ze zasedání
Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem
č. 2/2024 konaného dne 22. 5. 2024**

Přítomni: Zbyněk Adam, Michal Bureš, Tomáš Houdek, Ing. Romana Hradilová, Mgr. Aleš Křeček
Bc. Jan Kučera, Bc. Martin Piják, Mgr. Ladislav Radil, František Touš, Mgr. Adam Vaněk, Ing.
Jan Zalabák

Omluveni: Ing. Vladimír Faltýsek, Josef Novotný, Tomáš Říha, Ing. Petr Vild

Bod č. 1: Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce (ZO) č. 2/2024 zahájila starostka obce Ing. Romana Hradilová v 18:02 hod. Konstatovala, že je přítomno 11 členů ZO, Zastupitelstvo je tudíž schopno schvalovat usnesení z tohoto jednání.

Zapisovatelkou jednání určila paní Ing. Magdalenu Podroužkovou, u které byl k nahlédnutí zápis z minulého jednání ZO a upozornila přítomné, že z jednání bude pořizován zvukový záznam.

Poté proběhla volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise.

Usnesení č. 20/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje ověřovateli zápisu pana Mgr. Aleše Křečka a pana Bc. Jana Kučeru.

**Hlasování: Pro: 9x
Proti: -----
Zdržel se: 2x (Mgr. Křeček, Bc. Kučera)**

Usnesení č. 21/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje návrhovou komisi ve složení: pan Zbyněk Adam, pan Tomáš Houdek a pan Mgr. Ladislav Radil.

**Hlasování: Pro: 10x
Proti: -----
Zdržel se: 1x (Mgr. Radil)**

Po splnění úvodních formalit paní starostka přikročila ke schválení navrhovaného programu, který byl vyvěšen na úřední desce obce. Protože se z dnešního jednání omluvil pan Ing. Vladimír Faltýsek, který měl na tomto zasedání složit slib Zastupitele obce, navrhla paní starostka vypustit bod č. 4. Nový Zastupitel složí slib na dalším zasedání Zastupitelstva obce.

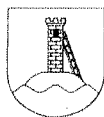
Dále poprosila o dodatečné zařazení dalších dvou bodů programu. Jako bod č. 10 - Schválení Darovací smlouvy – „Lávka pro pěší a cyklisty přes Labe mezi Kostomlaty nad Labem a Hradištěm“ a jako bod č. 11 - Výsledky zadávacího řízení – „PD Hasičská zbrojnice“.

Paní starostka vyzvala přítomné zastupitele, zda některý z nich chce doplnit upravený program jednání ZO. Nikdo nepodal žádné návrhy, proto dala paní starostka hlasovat o upraveném programu jednání ZO.

Usnesení č. 22/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje program jednání Zastupitelstva obce v tomto znění:

1. Zahájení
2. Prezentace umístění fotovoltaické elektrárny na území obce
3. Kontrola plnění přijatých usnesení
4. Volba místostarosty a člena Rady obce
5. Výsledky zadávacího řízení „Obnova veřejného osvětlení“



6. Dodatek č. 2 a Změnový list č. 2 na rekonstrukci ČOV
7. Výsledky zadávacího řízení „Výsadba stromů k. ú. Kostomlaty nad Labem“
8. Příspěvek na reprezentaci dětí na ME v Itálii v Chanbaře
9. Schválení rozpočtových opatření
10. Schválení Darovací smlouvy – „Lávka pro pěší a cyklisty přes Labe mezi Kostomlaty nad Labem a Hradištěm“
11. Výsledky zadávacího řízení – „PD Hasičská zbrojnice“
12. Diskuze
13. Závěr

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Bod č. 2: Prezentace umístění fotovoltaické elektrárny na území obce

Následně předala paní starostka, podle programu, slovo zástupcům společnosti ČEZ, divize obnovitelných zdrojů, k prezentaci návrhu fotovoltaické elektrárny v katastru obce Kostomlaty nad Labem.

Zástupci společnosti postupně seznámili zastupitele a veřejnost s technickými záležitostmi a výhodami instalace fotovoltaické elektrárny. Na trhu s fotovoltaikou pracují zhruba 25 let.

Představili podmínky provozu a odůvodnili instalaci v katastru naší obce, výhody a následně i podmínky ekologické likvidace elektrárny. V našich podmínkách by se jednalo zhruba o plochu 30-50 ha orné půdy. Navržena je mimo jiné lokalita naproti společnosti Proagro. Stavba má být dočasná, na dobu 25–30 let.

Uvedli, že hlavním důvodem pro instalaci je odklon od fosilních paliv. Uhelné elektrárny, které jsou majoritním producentem, mají být odstaveny v roce 2035 a je tedy nutností zajistit adekvátní, ekologicky přípustnou variantu řešení výroby elektrické energie. Z obnovitelných zdrojů v našich podmínkách nelze využít vodní ani geotermální energii. S přihlédnutím k délce slunečního svitu, sklonu pozemků, dostatečné kapacitě sítě a k možnosti připojit se na rozvodnu v Milovicích, byla naše lokalita vyhodnocena jako velmi vhodná. Dále pokračovali vyvracením předsudků ohledně záporného dopadu na životní prostředí (znehodnocení orné zemědělské půdy, hluk, dočasnost stavby, likvidace panelů po ukončení životnosti).

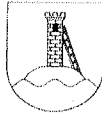
Dle vyjádření zástupců, je ke každé lokalitě přístupováno individuálně, provoz je bezhlučný, téměř bezobslužný, kolem celé elektrárny má být vysazen izolační pás zeleně, materiály musí být ze zákona recyklovatelné z 85 %. Velký důraz je kladen na ochranu životního prostředí. Při stavbě není použit žádný beton, instalace je provedena pouze vrty. Orná půda není poškozena, po ukončení životnosti je rekultivována. Plocha není celistvá, je členěná, vytvářejí se stanoviště pro hmyz – „hmyzí hotely“. V půdě zůstává vlhkost, je zastíněna a není vysušována. Plocha mezi panely má být oseta rozmanitými druhy rostlin, což přispívá k zachování biodiverzity. Travní porost může být sekán, mulčován nebo spásán. V oplocení se budují průchody pro volně žijící živočichy.

Dále byla nastíněna možnost vypořádání pro obec. V úvahu připadá reklamní partnerství, plánovací smlouva, ve které se ČEZ zaváže podpořit obec finančně. Příjem pro obec by po dobu provozu činil 364 000,- Kč./rok. Předpokládá se 25-30 let provozu, dle efektivity výroby. A v neposlední řadě i forma spolupráce s nadací ČEZ, která zahrnuje finanční výpomoc např. s výsadbou stromů, spolufinancováním kulturních akcí, atd..

Poté byli přítomní vyzváni k diskuzi o tématu.

Jako první se přihlásil o slovo pan zastupitel Houdek, který se zeptal, zda navrhované pozemky jsou ve vlastnictví soukromého vlastníka a zda postačí na výrobu 52 MWh (množství, které společnost potřebuje k návratnosti vložených investic), protože v původním návrhu byl požadavek až na 70 ha půdy.

Zástupce ČEZ odpověděl, že navrhované pozemky jsou v soukromém vlastnictví, ale rádi budou jednat i o obecních pozemcích, pokud by obec měla zájem. Pana Houdka zajímalo, zda by si obec mohla sama stanovit plochu pozemků, kterou je ochotná poskytnout. Zástupce ČEZ



vysvětlil, že vzhledem k vývoji technologie, stačí nyní na stejné množství vyrobené el. energie, menší zastavěná plocha. Vzhledem k návratnosti investice, potřebují přibližně plochu 30 ha, tedy jak pan zastupitel správně naznačil.

V diskuzi z řad občanů zaznělo, že zabírat ornou půdu v Polabí je nesmysl, ať společnost raději využije střechy budov. Na tento dotaz bylo odpovězeno, že plocha střech není dostačující a staré budovy nejsou konstruovány na takové zatížení.

Pan zastupitel František Touš vznesl dotaz, s kolika obcemi na okrese Nymburk společnost jedná a zda vedení bude venkovní. Přednášející odpověděl, že jedná s městem Milovice a se Středočeským krajem. Veškeré vedení bude v zemi. Pana zastupitele dále zajímalo, proč nestaví ČEZ v Milovicích, kde se nacházejí velké, volné prostory. Odpovědí bylo, že s městem Milovice jedná.

Paní starostka vznesla obavu, že 30 ha orné půdy je ohromná plocha. Raději bychom preferovali panely na střechách budov.

Na tento podnět odpověděl zástupce ČEZ, že každá střecha není vhodná pro instalaci, v tak velkém množství by vznikl problém s distribucí a plocha střech není dostačující.

Pana zastupitele Ing. Zalabáka zajímala výkupní cena. To ovšem zástupci nebyli schopni zodpovědět, mají na to jiné oddělení.

Pana zastupitele Adama zajímala ještě recyklace po ukončení životnosti. Bylo odpovězeno, že vše je vysoce recyklovatelné a pozemky budou rekultivovány.

Znovu z řad občanů reagoval pan F. B. ohledně devastace zemědělské půdy a ohrožení pro volně žijící zvířata.

18:50 hod. odešel zastupitel pan Bc. Piják

Slova se ujala paní starostka s tím, že byly všechny dotazy vyčerpány a ukončila diskuzi. Následně poděkovala zástupcům firmy za prezentaci a rozloučila se s nimi.

18:54 hod. vrátil se zastupitel pan Bc. Piják

Po odchodu zástupců společnosti ČEZ, pokračovala paní starostka ve schváleném programu zasedání.

Bod č. 3: Kontrola plnění přijatých usnesení

Starostka uvedla, že zápis ze zasedání ZO č. 1/2024 ze dne 6. 3. 2024 byl vyhotoven 15. 3. 2024 a odeslán ověřovatelům 18. 3. 2024. Kontrolou zápisu a usnesení z minulých zasedání bylo zjištěno, že dosud nebyla splněna usnesení, jejichž seznam byl zaslán zastupitelům a vyvěšen na webových stránkách obce.

Nikdo z přítomných nevznesl dotaz ani připomínku, proto paní starostka přešla k bodu č. 4.

Bod č. 4: Volba místostarosty a člena rady obce

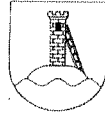
Dne 18. dubna 2024 podal rezignaci na mandát zastupitele obce pan Ing. P. Z.. Tímto krokem zaniklo jeho členství v radě obce, zastupitelstvu obce a zanikla funkce místostarosty obce. Post místostarosty byl v naší obci v posledních letech vždy funkcí neuvolněnou. Bylo tedy nutné odhlasovat, zda bude tato funkce i nadále ve formě neuvolněného člena zastupitelstva, dále bylo potřeba zvolit nového místostarostu, radního a schválit výši jejich odměn.

Vzhledem k velikosti naší obce navrhla paní starostka, aby post místostarosty zůstal i nadále neuvolněnou funkcí.

Pan zastupitel Bc. Adam Vaněk se zeptal, jestli si může budoucí místostarosta navrhnout odměnu sám. Paní starostka odpověděla, že nemůže, protože odměnu musí odhlasovat zastupitelstvo.

Starostka se zeptala, zda má někdo jiný návrh ohledně uvolněného nebo neuvolněného místostarosty?

Nepadl žádný návrh, a tak paní starostka navrhla usnesení.



Usnesení č. 23/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem, v souladu s § 84 odst. 2 písm. k) zákona o obcích určuje, že pro výkon funkce místostarosty obce bude člen zastupitelstva neuvolněn.

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Po tomto hlasování následovala volba nového místostarosty. Paní starostka nejdříve informovala, že pokud zastupitelstvo nestanoví jinak, probíhá volba místostarosty veřejným hlasováním. Nikdo nevznesl žádný návrh, paní starostka přešla tedy k samotné volbě. Navrhla jako kandidáta na post místostarosty pana Tomáše Houdeka. Vyzvala zastupitele, aby vznesli protinávry. Protože se tak nestalo, přešla k návrhu usnesení a následnému hlasování.

Usnesení č. 24/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem volí místostarostou obce pana Tomáše Houdeka.

Hlasování: Pro: 10x
Proti: -----
Zdržel se: 1x (Houdek)

Paní starostka informovala, že maximální výši odměny místostarosty stanovuje zákon. Pro tento post byla na ustavujícím zasedání ZO v roce 2022 stanovena odměna ve výši 20 584,- Kč měsíčně, které se bývalý místostarosta vzdal. Vzhledem k tomu, že pan Houdek doposud zastával post člena Rady obce, okamžikem zvolení do funkce místostarosty zanikl nárok na odměnu za post člena Rady obce. Paní starostka navrhla odměnu za post místostarosty ve výši 5 000,- Kč měsíčně. S touto částkou pan Houdek souhlasil.

Usnesení č. 25/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem stanovuje odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty pro pana Tomáše Houdeka ve výši 5 000,- Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 10x
Proti: -----
Zdržel se: 1x (Houdek)

Usnesení č. 26/2024

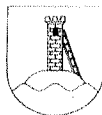
Zastupitelstvo obce bere na vědomí, že okamžikem zvolení do funkce místostarosty, přestává pan Tomáš Houdek pobírat odměnu za post radního.

Hlasování: Pro: 10x
Proti: -----
Zdržel se: 1x (Houdek)

Paní starostka vyzvala zastupitele k přednesení návrhů na post člena Rady obce. Nikdo žádný návrh nevznesl, proto paní starostka navrhla jako kandidáta Bc. Martina Pijáka. Zastupitelé přistoupili k hlasování a bylo přijato toto usnesení:

Usnesení č. 27/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem volí členem rady obce pana Bc. Martina Pijáka.



Hlasování: Pro: 9x
Proti: -----
Zdržel se: 2x (Piják, Touš)

Poté paní starostka informovala o tom, že současná výše odměny člena Rady obce byla schválena ve výši 4 575,- Kč měsíčně nebo ve výši 0,- Kč měsíčně (pokud se radní odměny vzdali). Pan Bc. Piják prohlásil, že se hodlá odměny vzdát.
Mohlo se tedy přejít k hlasování.

Usnesení č. 28/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem stanovuje odměnu za výkon funkce radního pro pana Bc. Martina Pijáka ve výši 0,- Kč měsíčně. Odměna bude poskytována ode dne přijetí tohoto usnesení.

Hlasování: Pro: 9x
Proti: -----
Zdržel se: 2x (Piják, Touš)

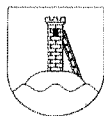
Bod č. 5: Výsledky zadávacího řízení „Obnova veřejného osvětlení“

Na základě usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem byla schválena zadávací dokumentace veřejné zakázky na dodávky vedené ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Kostomlaty nad Labem“. Jedná se o kompletní obnovu veřejného osvětlení v Kostomlatech nad Labem a všech okolních obcích (Hronětice, Lány, Rozkoš a Vápensko). Stávající svítidla budou vyměněna a doplněna za nová LED svítidla, kabelové vedení zůstane stávající. Na tuto akci obec požádala o dotaci od Ministerstva průmyslu a obchodu z prostředků Národního plánu obnovy. Ve lhůtě pro podání nabídek bylo obci doručeno 5 nabídek, které komise pro posouzení a hodnocení nabídek posoudila z hlediska splnění kvalifikace požadované dle zákona a specifikované v zadávací dokumentaci, splnění technické specifikace svítidel. Hodnotící komisí bylo stanoveno pořadí nabídek dle hodnotícího kritéria 100 % nabídková cena v Kč bez DPH.

Pořadí nabídek a nabídkové ceny jsou patrné z následující tabulky:

Pořadí nabídky	Název účastníka zadávacího řízení, adresa, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1.	ECOLED veřejné osvětlení s. r. o., Karlovská 1104/14, 161 00 Praha 6, IČ: 291 46 411	2 205 865 Kč bez DPH
2.	RAISA spol. s r. o., K Automobilce 631, 280 02 Kolín – Sendražice, IČ: 430 05 071	3 222 480 Kč bez DPH
3.	ČEZ Energetické služby s. r. o., Výstavní 1144/103, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ: 278 04 721	3 996 428 Kč bez DPH
4.	400voltů s. r. o., Rybná 716/24, 110 00 Praha 1 – Staré město, IČ: 086 19 581	4 015 734 Kč bez DPH
5.	Ekosvětlo s. r. o., Řípov 7, 674 01 Třebíč, IČ: 290 03 903	4 168 346 Kč bez DPH

Z hodnotící zprávy vyplývá, že svítidlo dodavatele, který se dle nabídkové ceny umístil na prvním místě (ECOLED veřejné osvětlení s. r. o.), nesplňuje požadovanou specifikaci a dodavatel by měl



být tedy vyloučen ze zadávacího řízení. Svítidlo dodavatele, který se umístil na druhém místě (RAISA spol. s r. o.), požadovanou technickou specifikaci splňuje. Z tohoto důvodu hodnotící komise doporučila jako ekonomicky nejvýhodnější nabídku uchazeče RAISA spol. s r. o., K Automobilce 631, 280 02 Kolín – Sendražice, IČ: 430 05 071 za nabídkovou cenu 3 222 480,- Kč bez DPH.

Součástí zadávací dokumentace byl i návrh smlouvy o dílo na plnění této veřejné zakázky. Na základě výše uvedených skutečností byly Zastupitelstvu obce Kostomlaty nad Labem předloženy výsledky zadávacího řízení, pořadí nabídek, rozhodnutí o výběru dodavatele a schválení smlouvy o dílo.

Nikdo neměl žádný dotaz, proto paní starostka přešla k hlasování.

Usnesení č. 29/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem vylučuje, v souladu s ustanovením § 48 odst. 2) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, účastníka zadávacího řízení ECOLED veřejné osvětlení s. r. o., Praha 6 z účasti na podlimitní veřejné zakázce na dodávky s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Kostomlaty nad Labem“.

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Usnesení č. 30/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem bere na vědomí písemnou Zprávu o hodnocení nabídek a Protokol o posouzení splnění podmínek účasti a schvaluje pořadí nabídek doručených v rámci podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Kostomlaty nad Labem“.

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Usnesení č. 31/2024

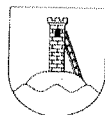
Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje nabídku dodavatele RAISA spol. s r. o., Kolín – Sendražice, jako ekonomicky nejvýhodnější na plnění podlimitní veřejné zakázky za nabídkovou cenu 3 222 480,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Usnesení č. 32/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo (číslo smlouvy Objednatele Z-2023-03 a číslo smlouvy Zhotovitele 24-027-000) mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatel a společností RAISA spol. s r. o., Kolín - Sendražice, jako zhotovitelem, na plnění podlimitní veřejné zakázky na dodávky s názvem „Obnova soustavy veřejného osvětlení Kostomlaty nad Labem“ za předpokladu, že vybraný dodavatel předloží originály nebo ověřené kopie všech dokladů požadovaných zákonem a požadovaných zadavatelem v zadávací dokumentaci do 10 pracovních dní ode dne obdržení výzvy k předložení těchto dokladů. Pokud vybraný dodavatel odmítne smlouvu o dílo podepsat nebo požadované doklady ve stanoveném termínu nepředloží, bude Smlouva o dílo uzavřena s dodavatelem, který se v rámci hodnocení nabídek umístil na druhém místě, případně analogicky na dalších místech dle schváleného pořadí nabídek.

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----



Zdržel se: -----

Bod č. 6: Dodatek č. 2 a Změnový list č. 2 na rekonstrukci ČOV

Obec Kostomlaty nad Labem, jako objednatel a „Společnost Kostomlaty“ se sídlem Komenského nám. 12, Zásmyky, jako zhotovitel, uzavřely dne 22. 4. 2022 Smlouvu o dílo na akci „Kostomlaty nad Labem, rekonstrukce ČOV přístavba hrubého předčištění“ a „Kostomlaty nad Labem, kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“.

V průběhu realizace díla byly zjištěny změny v rozsahu stavebních prací. Předmětem těchto změn je následující:

- Stav železobetonových nádrží na ČOV a rozsah jejich porušení nebylo možné zjistit do doby, než došlo k celkovému vyčerpání kalů z nádrží. Po odčerpání byla zjištěna značná degradace betonu. V této souvislosti bylo nutné provést tlakové tryskání degradovaného betonu a jeho odsekání vč. následné opravy stěn sanační maltou – vícenáklady 198 924,- Kč bez DPH
- Zajištění provizorních stavů obsahující obtok hrubého předčištění, likvidaci kalu a čištění nádrží. Při běžném provozu ČOV jsou k dispozici 2 nádrže. Při odstavení jedné z nich v rámci rekonstrukce je nutné provádět odčerpávání kalů, jejich odvodnění a zahuštění v daleko větším rozsahu. Dále bylo doplněno silové jištění stávajícího rozvaděče zejména v souvislosti s provizorním zapojováním strojů nezbytných pro chod ČOV (není možné odstavit kompletně celou ČOV) – vícenáklady 544 484,- Kč bez DPH
- Doplnění strojní technologie ČOV – mamutky, elektromagnetické ventily, odtah dekantované vody z kalojemu (doplnění čerpadla) a z provozních důvodů doplnění čerpadla pro přečerpávání kalu z kalojemu č. 2 do kalojemu č. 1 – vícenáklady 285 209,- Kč bez DPH

Celková cena vícenákladů (víceprací) činí 1 028 617,- Kč bez DPH.

Výše uvedené změny musí být provedeny při probíhající rekonstrukci ČOV, aby byl zajištěn její následný dlouhodobý bezproblémový chod. V případě, že by toto nebylo provedeno nyní, vznikly by obci v krátkodobém horizontu vyšší náklady v souvislosti s provedením výše uvedených změn. Zastupitelům obce byl proto předložen ke schválení Změnový list č. 02 včetně příslušného soupisu prací a dále Dodatek č. 2 k původní Smlouvě o dílo.

Paní starostka se zeptala přítomných zastupitelů, zda má někdo nějaký dotaz. Nebylo tomu tak, proto přešla k hlasování.

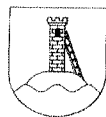
Usnesení č. 33/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Změnový list č. 02 na stavbu s názvem „Kostomlaty nad Labem, rekonstrukce ČOV přístavba hrubého předčištění“ a „Kostomlaty nad Labem, kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Usnesení č. 34/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele Z-2021-03, č. smlouvy zhotovitele 23/2022 ze dne 22. 4. 2022), na provedení stavby s názvem: „Kostomlaty nad Labem, rekonstrukce ČOV přístavba hrubého předčištění“ a „Kostomlaty nad Labem, kanalizace a vodovod – Vápensko a Rozkoš“, uzavřené mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a Společností Kostomlaty se sídlem Komenského nám. 12, Zásmyky, jako zhotovitelem.



Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Bod č. 7: Výsledky zadávacího řízení „Výsadba stromů k. ú. Kostomlaty nad Labem“

Státní fond životního prostředí přidělil Obci Kostomlaty nad Labem dotaci ve výši 248 900 Kč na akci: „Výsadba stromů v k. ú. Kostomlaty nad Labem.“

Místem plnění zakázky jsou pozemky po obou stranách komunikace II/331 v extravilánu obce Kostomlaty nad Labem

Na základě stanovených podmínek zveřejnila Obec Kostomlaty nad Labem na Profilu zadavatele Výzvu k podání nabídek. Jednalo se o veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky, jejímž předmětem je výsadba 83 ks listnatých stromů a jejich následná péče po dobu 3 let. Lhůta pro podání nabídek (pouze v elektronické formě) byla stanovena na 2. 5. 2024. V této lhůtě bylo obci doručeno 7 nabídek, které byly po skončení lhůty otevřeny (zpřístupněny na Profilu zadavatele) a vyhodnoceny.

Hodnocení nabídek provedla hodnotící komise, která doručené nabídky posoudila dle podmínek uvedených ve výzvě (hodnotícím kritériem byla ze 100% cena dodávky v Kč bez DPH).

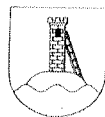
Z hodnocení byly pořízeny Protokoly o jednání hodnotící komise. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka dodavatele ANT SERVICES spol. s r. o., Na náměstí 487, 277 16 Všetaty.

Pořadí uchazečů a nabídkové ceny jsou patrné z následující tabulky:

Pořadí nabídky	Název účastníka zadávacího řízení, adresa, IČ	Nabídková cena v Kč bez DPH
1	ANT SERVICES spol. s r. o., Na náměstí 487, 277 16 Všetaty, IČ:05913675	335 370 Kč
2	Natura verde zahradníci s. r. o., Korunní 588/4, 120 00 Praha 2, IČ:17175101	360 022,60 Kč
3	UNILES, a. s., Jiříkovská 913/18, 408 01 Rumburk, IČ: 47307706	364 641 Kč
4	Zahrady GREEN s. r. o., K Hájovně 753/9, Praha, IČ:14284961	386 500 Kč
5	Atelier Lhotecký dvůr s. r. o., Holubova 978, 547 01 Náchod, IČ:02891778	429 880 Kč
6	Školky Montano spol. s r. o., Přerov nad Labem 410, 289 16 Přerov nad Labem, IČ:47546131	599 500 Kč
7	KLS zeleň a lesy s. r. o., Pobřežní 151, Hradištko I, 280 02 Veltruby, IČ:19548966	789 220 Kč

Součástí zadávací dokumentace byl i návrh smlouvy o dílo na plnění této veřejné zakázky. Na základě výše uvedených skutečností byly ZO předloženy výsledky zadávacího řízení.

Z řad občanů byl vznesen dotaz, o jaké stromy se jedná. Paní starostka odpověděla, že převážně budou vysazovány lípy, z malé části také ovocné stromy. Dále se pan H. zajímal, kde budou tyto stromy vysazeny. Tento dotaz mu paní starostka také zodpověděla.



Poté přistoupila k hlasování.

Usnesení č. 35/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje jako pro obec nejvýhodnější nabídku dodavatele ANT SERVICES spol. s r. o., Na náměstí 487, 277 16 Všetaty, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky za cenu 335 370,- Kč bez DPH s názvem „Výsadba stromů k. ú. Kostomlaty nad Labem.“

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Usnesení č. 36/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo č. S-2024-04 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatelem a společností ANT SERVICES spol. s r. o., Na náměstí 487, 277 16 Všetaty, jako zhotovitelem, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Výsadba stromů k. ú. Kostomlaty nad Labem“ za cenu realizace 335 370 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Bod č. 8: Příspěvek na reprezentaci dětí na ME v Itálii v Chanbaře

Na podnět člena Rady obce Mgr. Křečka, který vedení obce informoval o úspěšné nominaci našich tří juniorů na ME v Chanbaře a zároveň navrhl poskytnutí finanční dotace, byla panem L. K., bytem Hradištská 205, 289 21 Kostomlaty nad Labem, doručena obci Kostomlaty nad Labem žádost o mimořádnou dotaci pro juniorský sportovní klub Daisho, k úhradě části nákladů spojených s účastí tří juniorských reprezentantů na mistrovství Evropy v Chanbaře. Jedná se o občany našich obcí – D. D., J. J. a J. S.. Toto mistrovství se uskuteční v Itálii (Neapol), ve dnech 7. 6. – 9. 6. 2024. Společně se schválením poskytnutí příspěvku (podle usnesení RO č. 43/2024 v doporučené výši 30 000,- Kč) vznikla nutnost schválit také rozpočtové opatření na straně výdajů.

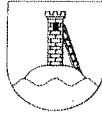
Zastupitelům bylo navrženo schválit uzavření Veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce mezi rodiči výše jmenovaných juniorů a D. D. (již zletilou příjemkyní), jako příjemci dotace a obcí Kostomlaty nad Labem, jako poskytovatelem dotace, z důvodu hrazení cestovních nákladů rodiči dětí.

Paní starostka vyzvala zastupitele k vznesení dotazů či připomínek, nikdo na výzvu nereagoval, přistoupila tedy k přijetí usnesení a hlasování.

Usnesení č. 37/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 30 000,- Kč na úhradu nákladů spojených s účastí D. D., J. J. a J. S. na ME v Chanbaře a zároveň pověřuje starostku obce, Ing. Romanu Hradilovou, uzavřením Veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu obce s rodiči nezletilých reprezentantů a plnoletou D. D..

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----



Bod č. 9: Rozpočtové opatření

V rámci tohoto bodu bylo předloženo ke schválení Rozpočtové opatření č. 6. Obsahuje úpravu rozpočtu na straně výdajů v tomto rozsahu:

V paragrafu 2219 (Ostatní záležitosti pozemních komunikací) položka 6121 (Stavby) navýšení o 750 000 Kč - prostředky k úhradě zádržného na výstavbu chodníků.

V paragrafu 2321 (Odvádění a čištění odpadních vod) položka 6121 (Stavby) navýšení o 1 500 000 Kč - prostředky na intenzifikaci ČOV, dodatek ke smlouvě č. 2.

V paragrafu 3429 (Ostatní zájmová činnost) položka 5229 (Ostatní neinvestiční transfery) navýšit o 30 000 Kč - prostředky na reprezentaci v chanbaře.

V paragrafu 3745 (Péče o vzhled obcí) položka 5139 (Nákup materiálu) navýšení o 450 000 Kč u položky 5169 (Nákup ostatních služeb) navýšení o 140 000 Kč - prostředky na výsadbu zeleně v obci (na stromy, keře a následnou péči).

Paní starostka se zeptala, zda má někdo připomínky k tomuto bodu. Všichni bez připomínek.

Usnesení č. 38/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Rozpočtové opatření č. 6 ze dne 22. 5. 2024.

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Bod č. 10: Schválení Darovací smlouvy – Lávka pro pěší a cyklisty přes Labe mezi Kostomlaty nad Labem a Hradištěm

Na základě usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem byl schválen záměr na darování pozemků p. č. 769/12, o výměře 141 m², orná půda a p. č. 999/5, o výměře 148 m², ostatní komunikace, oba v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, oddělených na základě geometrického plánu č. 915-49/2024. Tyto pozemky budou trvale zabrány v souvislosti s realizací stavby "Lávka pro pěší a cyklisty přes Labe mezi Kostomlaty nad Labem a Hradištěm". Smlouva bude uzavřena mezi Obcí Kostomlaty nad Labem jako Dárcem a Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, jako Obdarovaným.

Jelikož nebyly vzneseny dotazy ani připomínky, mohlo se přejít hlasování.

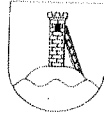
Usnesení č. 39/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Darovací smlouvu mezi Obcí Kostomlaty nad Labem, jako Dárcem, a Středočeským krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací, jako Obdarovaným, na darování pozemků p. č. 769/12, o výměře 141 m², orná půda a p. č. 999/5, o výměře 148 m², ostatní komunikace, oba v katastrálním území Kostomlaty nad Labem, v souvislosti s realizací stavby "Lávka pro pěší a cyklisty přes Labe mezi Kostomlaty nad Labem a Hradištěm".

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Bod č. 11: Výsledky zadávacího řízení „PD – přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Hronětice“

Obec zahájila zadávací řízení na dodávky s názvem „PD – přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Hronětice“. Předmětem VZ je zpracování dokumentace sloučené územní a stavební



řízení a dokumentace pro provedení stavby vč. zajištění příslušné inženýrské činnosti na přístavbu a nástavbu budovy hasičské zbrojnice v Hroněticích. Ve lhůtě pro podání nabídek byly obci doručeny 3 nabídky:

pořadí	Název uchazeče	Nabídková cena v Kč bez DPH	Nabídková cena vč. AD v Kč bez DPH
1.	KM Projekt spol. s r. o.	396 000	416 000
2.	Ing. Hynek Seiner	418 000	440 000
3.	Ing. Jiří Kuba	428 000	452 000

Nejvýhodnější byla nabídka dodavatele KM Projekt spol. s r. o., Nymburk. Součástí zadávací dokumentace, resp. nabídek dodavatelů, byl i návrh smlouvy o dílo. Na základě výše uvedených skutečností byly ZO předloženy ke schválení výsledky zadávacího řízení (pořadí dodavatelů), výběr nejvhodnější nabídky a návrh smlouvy o dílo. Protože nebyly vzneseny dotazy ani připomínky, přešlo se k hlasování.

Usnesení č. 40/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje výsledky zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „PD – přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Hronětice“.

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Usnesení č. 41/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje jako pro obec nejvhodnější nabídku dodavatele KM Projekt spol. s r. o., Nymburk, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „PD – přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Hronětice“ za nabídkovou cenu 416 000,- Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Usnesení č. 42/2024

Zastupitelstvo obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o dílo č. S-2024-03 mezi obcí Kostomlaty nad Labem, jako objednatel a společností KM Projekt spol. s r. o., Nymburk, na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „PD – přístavba a nástavba hasičské zbrojnice Hronětice“ za nabídkovou cenu 416 000,- Kč bez DPH.

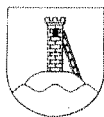
Hlasování: Pro: 11x
Proti: -----
Zdržel se: -----

Bod č. 12: Diskuze

Paní starostka nabídla prostor k diskuzi zastupitelům a poté občanům obce. Ze strany zastupitelů se o slovo nikdo nepřihlásil.

19:29 hod. odešel zastupitel pan Adam.
19:34 hod. vrátil se zastupitel pan Adam.

Z řad občanů byl vznesen podnět k prošetření navážení sutě a stavebního materiálu, u kterého je podezření na obsah azbestu, na zahradu v blízkosti vodního toku – Vlkavský potok. Paní starostka poděkovala za podnět a slíbila danou záležitost prošetřit.



19:32 hod. odešel zastupitel pan Mgr. Křeček
19:36 hod. vrátil se zastupitel pan Mgr. Křeček

Jako další se do diskuze přihlásil pan J. T., který kritizoval Obec za to, že občany dostatečně neinformuje o připravovaných projektech. Zajímal se o možnost stavby podjezdu pod žel. trať u OÚ Kostomlaty nad Labem.

Paní starostka vysvětlila, že možnost podjezdu byla v jednání, ovšem stavební odbor MěÚ Nymburk tuto možnost zavrhl.

Pan T. argumentoval, proč byl tento návrh zamítnut, když všude ve světě se podjezdy staví. Na to mu bylo odpovězeno, že se na vyznačené místo podjezd nevejde. S tím ovšem pan T. nesouhlasil. Nesouhlasil ani s argumentací vysoko sahající spodní vody a nutností odčerpávání v případě dešťových srážek. Paní starostka opět zdůraznila, že o tomto kroku se jedná od roku 2016 a ani policie stavbu podjezdu nepovolí. Pan T. znovu podotkl, že občané nejsou dostatečně seznámeni s chystanými akcemi a nelíbí se mu prodloužení objízdné trasy ve variantě chystaného nadjezdu. Paní starostka namítla, že trasa se sice prodlouží o 2 min., ale odpadne čekání u železničního přejezdu.

Pan F. B. zmínil, že na křižovatce u Obecního úřadu někdo naboural do zrcadla a od té doby je do něj špatně vidět. Paní starostka odpověděla, že o nabouraném zrcadle nevěděla a bude to řešit.

Pan M. H. upozornil, že zatáčka do ulice Hronětická je po úpravách zúžená, změnil se radius křižovatky, obrubníky jsou vysoké. Pan F. B. podotkl, že autobus, pokud si málo nadjede, musí couvat. Občané byli ujištěni, že silnice splňuje veškeré normy.

Pan H. se ještě zajímal, proč se zastavila realizace dětského hřiště v Rozkoši.

Paní starostka odpověděla, že je to kvůli velkému množství práce, obec nestíhá. Dále pan H. navrhl, zda by nestálo za úvahu instalovat do Hradištské ulice směrem k Labi dopravní značku zákaz vjezdu.

19:45 odešel zastupitel pan Adam
19:46 vrátil se zastupitel pan Adam

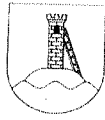
Pan H. ještě paní starostku informoval o poškození střechy kostela. Paní starostka poděkovala, odpověděla, že chybí dvě tašky a hřebenač, jen oprava s nutností jeřábu není jednoduchou záležitostí.

Z řad občanů zazněl dotaz, zda paní starostka ví, kdy se bude zdejší železniční trať rozšiřovat o další kolej. Na to paní starostka odpověděla, že nelze s určitostí říci přesné datum, v plánu je rok 2027-2028. Informovala, že bylo objednáno měření hluku železniční dopravy, ovšem výsledky nebyly objektivní vzhledem k tomu, že měření proběhlo v době onemocnění Covid19 a v tomto období jezdilo podstatně méně vlakových souprav. Paní starostka navrhla, že pokud by byl zájem, bylo by možné měření zrealizovat znovu. Pan J. T. poznamenal, že je nutné brát v potaz, že se změnila hluková norma. Ještě se pan T. zeptal, zda je na jednání Zastupitelstva obce přítomný zástupce redakční rady redakce Kostomlatských novin. Zástupce přítomný nebyl.

Nikdo z řad občanů ani zastupitelů neměl další dotaz či připomínku.

Bod č. 13: Závěr

Zasedání zastupitelstva obce ukončila paní starostka v 19:50 hodin. Poděkovala zastupitelům a občanům za pozornost a popřála všem hezký večer.



A stylized handwritten signature in black ink.

Mgr. Aleš Křeček

A handwritten signature in black ink.

Bc. Jan Kučera



A handwritten signature in black ink.

Ing. Romana Hradilová
starostka obce